

ATTENZIONE

- 1- IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI, ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE
- 2- SI CONSIGLIA L'INVIO TRAMITE PEC ALL'INDIRIZZO: castegnero.vi@cert.ip-veneto.net
- 3- SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di CASTEGNERO

Ufficio Tributi

Via Ponte n. 64

36020 Castegnero (VI)

IMU: COMUNICAZIONE AGEVOLATA CONTRATTI L. 431/98 (art. 2, c.3) E D.M. 16 GENNAIO 2017

Il/la sottoscritto/a _____
 nato/a a _____ Prov _____ il ____ / ____ / ____
 Codice fiscale _____
 Residente a _____ Via/piazza _____ n. ____
 Recapito telefonico _____ cell. _____ fax _____
 Indirizzo e-mail _____

ai sensi dell'art. 12, del vigente Regolamento IMU, ai fini dell'applicazione dell'aliquota agevolata alle seguenti unità immobiliari ubicate in Castegnero e così catastalmente identificate:

INDIRIZZO E NR CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

DICHIARA

di averle concesse in **locazione con contratto agevolato** (art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998), a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), a favore del/della signor/signora _____ C.F. _____

nato/a a _____ il _____ con decorrenza dal _____ al _____.

A tale scopo **allega** alla presente comunicazione una copia del contratto di locazione registrato e redatto in conformità dell'accordo territoriale stipulato fra le organizzazioni della proprietà immobiliare e dei conduttori maggiormente rappresentative.

Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali risoluzioni o cessazioni del contratto prima della scadenza naturale dello stesso e ciò entro il 31 dicembre dell'anno di competenza.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Castegnero, _____

IL DICHIARANTE

Nota dell'ufficio IMU

- Si precisa che alle unità immobiliari locatate a titolo abitativo con contratti di tipo concordatario di cui all'art. 2, comma 3, della legge n. 431/98 si applica la riduzione del 25% dell'IMU a condizione che il locatario vi abbia trasferito la residenza anagrafica e vi dimori abitualmente ;

- Nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

Informativa resa ai sensi del comma 1, art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo